



BUPATI LAMPUNG SELATAN

KEPUTUSAN BUPATI LAMPUNG SELATAN
NOMOR : B/691/V.04/HK/2024

TENTANG

PENETAPAN BESARAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN,
DASAR PENGENAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN, BESARAN PAJAK MINIMAL
DAN TANGGAL JATUH TEMPO PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
SEKTOR PERDESAAN DAN PERKOTAAN KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
TAHUN ANGGARAN 2025

BUPATI LAMPUNG SELATAN,

- Menimbang : a. bahwa untuk tertib administrasi dan dalam rangka pelaksanaan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) serta untuk meningkatkan Pelayanan, Kepastian Hukum, Rasa Keadilan dan Kepatuhan serta Peran Serta Wajib Pajak, dipandang perlu menetapkan Besaran Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan, Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan, Besaran Pajak Minimal dan Tanggal Jatuh Tempo Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan dan Perkotaan Kabupaten Lampung Selatan Tahun Anggaran 2025;
- b. berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, maka perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Penetapan Besaran Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan, Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan, Besaran Pajak Minimal dan Tanggal Jatuh Tempo Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan dan Perkotaan Kabupaten Lampung Selatan Tahun Anggaran 2025.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggara Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme;
2. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang;
5. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah;

6. Undang-Undang Nomor 34 Tahun 2024 tentang Kabupaten Lampung Selatan di Provinsi Lampung;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
8. Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2023 tentang Ketentuan Umum Pajak Daerah dan Retribusi Daerah;
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah;
10. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 7 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Lampung Selatan sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 4 Tahun 2023;
11. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 9 Tahun 2020 tentang Pokok-Pokok Pengelolaan Keuangan Daerah;
12. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 1 Tahun 2024 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG PENETAPAN BESARAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN, DASAR PENGENAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN, BESARAN PAJAK MINIMAL DAN TANGGAL JATUH TEMPO PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEKTOR PERDESAAN DAN PERKOTAAN KABUPATEN LAMPUNG SELATAN TAHUN ANGGARAN 2025.
- KESATU : Menetapkan Besaran Nilai Jual Objek Pajak Bumi sebagai Dasar Pengenaan PBB-P2 Kabupaten Lampung Selatan Tahun 2025 sebagaimana tercantum dalam lampiran I dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Keputusan ini;
- KEDUA : Menetapkan Besaran Nilai Jual Objek Pajak atas Bangunan sebagai Dasar Pengenaan PBB-P2 Kabupaten Lampung Selatan Tahun 2025 dengan susunan Daftar Biaya Komponen Bangunan sebagaimana tercantum dalam lampiran II dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Keputusan ini;
- KETIGA : Dasar Pengenaan PBB-P2 ditetapkan sebagai berikut :
1. 40% (empat puluh persen) untuk Objek Pajak dengan Nilai Jual Objek Pajak sebesar Rp. 0,- (nol rupiah) sampai dengan Rp. 1.000.000.000,- (satu miliar rupiah);
 2. 70% (tujuh puluh persen) untuk Objek Pajak dengan Nilai Jual Objek Pajak sebesar Rp. 1.000.000.001,- (satu miliar satu rupiah) sampai dengan 1.000.000.000.000,- (satu triliun rupiah); dan
 3. 90% (sembilan puluh persen) untuk Objek Pajak dengan Nilai Jual Objek Pajak diatas Rp. 1000.000.000.000,- (satu triliun rupiah).
- KEEMPAT : Besaran Pengenaan PBB-P2 minimal Tahun 2025 ditetapkan sebesar Rp. 30.000,- (tiga puluh ribu rupiah);

KELIMA : Tanggal Jatuh Tempo Pembayaran PBB-P2 Tahun 2025 adalah Tanggal 30 Juni 2025, sedangkan Untuk Penetapan PBB-P2 yang dilakukan setelah Tanggal 30 Juni 2025, Jatuh Tempo Pembayaran PBB-P2 ditetapkan pada Tanggal 31 Desember 2025;

KEENAM : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Kalianda
pada tanggal 6 Desember 2024
BUPATI LAMPUNG SELATAN,



NANANG ERMANTO

Tembusan. Yth ;

1. Ketua DPRD Kabupaten Lampung Selatan;
2. Inspektur Kabupaten Lampung Selatan;
3. Kepala BPPRD Kabupaten Lampung Selatan;
4. Kepala BPKAD Kabupaten Lampung Selatan;
5. Camat se-Kabupaten Lampung Selatan;
6. Kepala Desa/Lurah se-Kabupaten Lampung Selatan.

LAMPIRAN I : KEPUTUSAN BUPATI LAMPUNG SELATAN
 NOMOR : B/ 691 /V.04/HK/2024
 TANGGAL : 6 Desember 2024

**BESARAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
 DASAR PENGENAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN**

PROVINSI : LAMPUNG-18
 KABUPATEN : LAMPUNG SELATAN-01

KECAMATAN : KATIBUNG-170
 KELURAHAN : RANGAI TRI RUNGAL-019

NO	BLOK	NAMA JALAN	KODE ZNT	KELAS BUMI	PENGGILONGAN NILAI JUAL BUMI (Rp/m ²)	NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI (Rp/m ²)
1	2	3	4	5	6	7
1	'001		AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
2	'001		AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
3	'001		AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
4	'001		AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
5	'001		AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
6	'001		BC	A32	41.000 s/d 55.000	48.000
7	'001		BD	A30	73.000 s/d 91.000	82.000
8	'001	DESA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
9	'001	DESA RANGAI TRI TUNGGAL	BI	A23	308.000 s/d 362.000	335.000
10	'001	DS KAMPUNG SAWAH	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
11	'001	DS KAMPUNG SAWAH	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
12	'001	DS.KAMPUNG SAWAH	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
13	'001	DS.KAMPUNG SAWAH CANDASARI	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
14	'001	DSN G.ROYONG	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
15	'001	DSN GOTONG ROYONG	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
16	'001	DSN GT.ROYONG	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
17	'001	DUSUN KAMPUNG SAWAH	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
18	'001	DUSUN KAMPUNG SAWAH	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
19	'001	DUSUN MATARAM	AP	A17	748.000 s/d 855.000	802.000
20	'001	DUSUN SUKA MAJU	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
21	'001	DUSUN SUKA MAJU	AP	A17	748.000 s/d 855.000	802.000
22	'001	DUSUN SUKAMAJU	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
23	'001	JALINSUM KM.	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
24	'001	JL DESA	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
25	'001	JL RAYA BAKAUHANI	AO	A19	573.000 s/d 655.000	614.000
26	'001	JL RAYA BAKAUHANI	AP	A17	748.000 s/d 855.000	802.000
27	'001	JL.LAMA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
28	'001	JL.LINTAS SUMATERA	BA	A24	262.000 s/d 308.000	285.000
29	'001	JL.LINTAS SUMATERA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
30	'001	JL.LINTAS SUMATERA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
31	'001	JL.LINTAS SUMATERA	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
32	'001	JL.LINTAS SUMATERA	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
33	'001	JL.LINTAS SUMATERA	AM	A21	426.000 s/d 501.000	464.000
34	'001	JL.RAYA SOEKARNO HATTA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
35	'001	JL.RAYA SOEKARNO HATTA KM.18	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
36	'001	JL.SOEKARNO HATTA CADASARI	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
37	'001	JL.SOEKARNO HATTA KM	AR	A20	501.000 s/d 573.000	537.000
38	'001	JL.SOEKARNO HATTA KM.18	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
39	'001	JL.SOEKARNO HATTA KM.18 CADASARI	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
40	'001	JL.SOEKARNO HATTA KM.18 CADASARI	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
41	'001	JL. SOEKARNO HATTA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
42	'001	JL. SOEKARNO HATTA KM.18 CADASARI	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
43	'001	JALAN LINTAS SUMATERA	AP	A17	748.000 s/d 855.000	802.000
44	'001	KAMPUNG SAWAH	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
45	'001	KAMPUNG SAWAH	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
46	'001	RADIN INTAN	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
47	'001	RADIN INTAN II KM.18	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
48	'001	RANGAI TRI TUNGGAL	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
49	'001	RANGAI	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
50	'001	RANGAI 0	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
51	'001	RANGAI TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
52	'001	RANGAI TRI TUNGGAL	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
53	'001	RANGAI TRI TUNGGAL	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
54	'001	RANGAI TRI TUNGGAL	AP	A17	748.000 s/d 855.000	802.000
55	'001	SOEKARNO HATTA	BE	A21	426.000 s/d 501.000	464.000

56	'001	SUKAMAJU	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
57	'002		AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
58	'002		AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
59	'002		AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
60	'002		AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
61	'002		BC	A32	41.000 s/d 55.000	48.000
62	'002	ALBAROKAH	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
63	'002	DESA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
64	'002	DESA RANGAI TRI TUNGGAL	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
65	'002	DESA RANGAI TRI TUNGGAL	BH	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
66	'002	DESA RANGAI TRI TUNGGAL DS.RANGAI UTARA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
67	'002	DS GOTONG ROYONG	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
68	'002	DS GOTONG ROYONG	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
69	'002	DS KAMPUNG SAWAH	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
70	'002	DS KAMPUNG SAWAH	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
71	'002	DS KAMPUNG SAWAH	BC	A32	41.000 s/d 55.000	48.000
72	'002	DS RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
73	'002	DS RANGAI UTARA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
74	'002	DS RANGAI UTARA	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
75	'002	DS RANGAI UTARA	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
76	'002	DS. RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
77	'002	DS. RANGAI UTARA	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
78	'002	DS. RANGAI UTARA	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
79	'002	DS.KAMPUNG SAWAH	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
80	'002	DS.RANGAI SELATAN	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
81	'002	DS.RANGAI UTARA	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
82	'002	DUSUN RANGAI SELATAN	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
83	'002	GOTONG ROYONG	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
84	'002	GOTONG ROYONG	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
85	'002	GOTONG RPYONG	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
86	'002	JL BRANTI	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
87	'002	JL RADEN AWAS	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
88	'002	JL SOEKARNO HATTA	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
89	'002	JL.LINTAS SUMATERA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
90	'002	JL.LINTAS SUMATERA	AM	A21	426.000 s/d 501.000	464.000
91	'002	JL.RANGAI UTARA	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
92	'002	JL.RAYA TRANS BAKAU HENI	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
93	'002	JLN RADIN INTAN	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
94	'002	KAMPUNG 0	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
95	'002	KAMPUNG SAWAH	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
96	'002	LINTAS SIMATERA	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
97	'002	LINTAS SUMATERA DSN PULAU PASIR	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
98	'002	MASJID AROHMAN	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
99	'002	RANGAI BARAT	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
100	'002	RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
101	'002	RANGAI TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
102	'002	RANGAI TRI TUNGGAL	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
103	'002	RANGAI TRI TUNGGAL	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
104	'002	RANGAI UTARA	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
105	'002	SOEKARNO HATTA	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
106	'002	SOEKARNO HATTA	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
107	'002	TANJUNG BARU	AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
108	'002	TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
109	'002	TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
110	'003		AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
111	'003		AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
112	'003		AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
113	'003		AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
114	'003		BC	A32	41.000 s/d 55.000	48.000
115	'003	BUMI RANGAI INDAH	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
116	'003	BUMI RANGAI INDAH	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
117	'003	BUMI RANGAI INDAH E.1	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
118	'003	BUMI RANGAI INDAH E.10	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
119	'003	BUMI RANGAI INDAH E.12	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
120	'003	BUMI RANGAI INDAH E.13	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
121	'003	BUMI RANGAI INDAH E.14	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
122	'003	BUMI RANGAI INDAH E.15	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
123	'003	BUMI RANGAI INDAH E.16	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
124	'003	BUMI RANGAI INDAH E.17	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
125	'003	BUMI RANGAI INDAH E.18	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
126	'003	BUMI RANGAI INDAH E.19	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
127	'003	BUMI RANGAI INDAH E.2	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000

128	'003	BUMI RANGAI INDAH E.20	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
129	'003	BUMI RANGAI INDAH E.21	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
130	'003	BUMI RANGAI INDAH E.3	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
131	'003	BUMI RANGAI INDAH E.4	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
132	'003	BUMI RANGAI INDAH E.5	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
133	'003	BUMI RANGAI INDAH E.6	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
134	'003	BUMI RANGAI INDAH E.7	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
135	'003	BUMI RANGAI INDAH E.8	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
136	'003	BUMI RANGAI INDAH E.9	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
137	'003	BUMI RANGAI INDAH F.1	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
138	'003	BUMI RANGAI INDAH F.10	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
139	'003	BUMI RANGAI INDAH F.11	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
140	'003	BUMI RANGAI INDAH F.12	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
141	'003	BUMI RANGAI INDAH F.13	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
142	'003	BUMI RANGAI INDAH F.14	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
143	'003	BUMI RANGAI INDAH F.15	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
144	'003	BUMI RANGAI INDAH F.16	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
145	'003	BUMI RANGAI INDAH F.17	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
146	'003	BUMI RANGAI INDAH F.18	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
147	'003	BUMI RANGAI INDAH F.19	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
148	'003	BUMI RANGAI INDAH F.2	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
149	'003	BUMI RANGAI INDAH F.20	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
150	'003	BUMI RANGAI INDAH F.21	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
151	'003	BUMI RANGAI INDAH F.22	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
152	'003	BUMI RANGAI INDAH F.3	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
153	'003	BUMI RANGAI INDAH F.4	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
154	'003	BUMI RANGAI INDAH F.5	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
155	'003	BUMI RANGAI INDAH F.6	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
156	'003	BUMI RANGAI INDAH F.7	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
157	'003	BUMI RANGAI INDAH F.8	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
158	'003	BUMI RANGAI INDAH F.9	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
159	'003	BUMI RANGAI INDAH G.1	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
160	'003	BUMI RANGAI INDAH G.10	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
161	'003	BUMI RANGAI INDAH G.11	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
162	'003	BUMI RANGAI INDAH G.12	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
163	'003	BUMI RANGAI INDAH G.13	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
164	'003	BUMI RANGAI INDAH G.14	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
165	'003	BUMI RANGAI INDAH G.15	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
166	'003	BUMI RANGAI INDAH G.2	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
167	'003	BUMI RANGAI INDAH G.3	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
168	'003	BUMI RANGAI INDAH G.4	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
169	'003	BUMI RANGAI INDAH G.5	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
170	'003	BUMI RANGAI INDAH G.6	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
171	'003	BUMI RANGAI INDAH G.7	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
172	'003	BUMI RANGAI INDAH G.8	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
173	'003	BUMI RANGAI INDAH G.9	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
174	'003	DESA RANGAI SELATAN	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
175	'003	DESA RANGAI SELATAN	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
176	'003	DESA RANGAI TRI TUNGGAL	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
177	'003	DS RANGAI SELATAN	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
178	'003	DS RANGAI SELATAN	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
179	'003	DS RANGAI SELATAN	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
180	'003	DS.RANGAI SELATAN	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
181	'003	DS.RANGAI SELATAN	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
182	'003	DSN KAMPUNG BARU	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
183	'003	DSN RANGAI TRI TUNGGAL	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
184	'003	DUSUN RANGAI SELATAN	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
185	'003	JL LINTAS SUMATERA	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
186	'003	JL LINTAS TIMUR	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
187	'003	JL.LINTAS SUMATERA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
188	'003	JL.LINTAS SUMATERA	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
189	'003	KAMPUNG BARU	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
190	'003	LINTAS SUMATERA	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
191	'003	PERUM BRI M	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
192	'003	PERUM BRI SELATAN	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
193	'003	RADEN INTAN II	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
194	'003	RANGAI BARAT	AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
195	'003	RANGAI SELATAN	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
196	'003	RANGAI SELATAN II	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
197	'003	RANGAI SELATAN II	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
198	'003	RANGAN SELATAN II	AF	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
199	'003	RANGAI TRI TUNGGAL	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
200	'004		AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
201	'004		AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000

202	'004		AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
203	'004		AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
204	'004		BI	A23	308.000 s/d 362.000	335.000
205	'004	BUMI RANGAI INDAH	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
206	'004	BUMI RANGAI INDAH	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
207	'004	BUMI RANGAI INDAH D.1	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
208	'004	BUMI RANGAI INDAH D.16	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
209	'004	BUMI RANGAI INDAH D.18	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
210	'004	BUMI RANGAI INDAH D.19	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
211	'004	BUMI RANGAI INDAH D.20	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
212	'004	BUMI RANGAI INDAH DUA	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
213	'004	BUMI RANGAI INDAH II	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
214	'004	DESA RANGAI TRI TUNGGAL	BC	A32	41.000 s/d 55.000	48.000
215	'004	DESA RANGAI TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
216	'004	DS RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
217	'004	DS.RANGAI SELATAN	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
218	'004	DS.RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
219	'004	DS.RANGAI SELATAN	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
220	'004	DSB RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
221	'004	DSRANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
222	'004	DUSUN RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
223	'004	GANG GAUL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
224	'004	GANG GAUL	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
225	'004	JL LINTAS SUMATERA	BB	A21	426.000 s/d 501.000	464.000
226	'004	JL.LINTAS SUMATERA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
227	'004	JL.LINTAS SUMATERA	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
228	'004	JL.LINTAS SUMATERA	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
229	'004	JL.RAYA BAKAUHANI	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
230	'004	JL.RAYA BAKAUHANI KM.18	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
231	'004	JL.SOEKARNO HATTA KM	AO	A19	573.000 s/d 655.000	614.000
232	'004	KAMPUNG BARU	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
233	'004	KAMPUNG SAWAH	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
234	'004	KAMPUNG SWAH	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
235	'004	LINTAS SUMATERA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
236	'004	PERU BRI RANGAI TRI TUNGGAL	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
237	'004	PERUM BRI	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
238	'004	PERUM BRI I	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
239	'004	PERUMAHAN BRI	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
240	'004	PRUM BUMI RANGAI INDAH DUA	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
241	'004	RANAGI SELATAN	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
242	'004	RANGAI INDAH	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
243	'004	RANGAI SELATAN	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
244	'004	RANGAI SELATAN	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
245	'004	RANGAI SELATAN II	AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
246	'004	RANGAI TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
247	'004	RANGAI TRI TUNGGAL	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
248	'005		AD	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
249	'005		AG	A37	8.400 s/d 12.000	10.000
250	'005	DESA 0	AI	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
251	'005	DS PULAU PASIR	AI	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
252	'005	DS. PULAU PASIR	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
253	'005	DS.PULAU PASIR	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
254	'005	DS.PULAU PASIR	AI	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
255	'005	DSN GOTONG ROYONG	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
256	'005	DSN RANGAI SELATAN	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
257	'005	DSN RANGAU SELATAN I	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
258	'005	DSN SUKAMAJU	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
259	'005	GANG ALFA	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
260	'005	GANG GAUL	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
261	'005	GG.GAUL RANGIA SELATAN	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
262	'005	JL LINTAS SUMATERA PASIR PUTIH	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
263	'005	JL RANGAI TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
264	'005	JL RANGAI TRI TUNGGAL	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
265	'005	JL. SOEKARNO HATTA PULAU PASIR	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
266	'005	JL.GAUL	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
267	'005	JL.LINTAS SUMATERA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
268	'005	JL.LINTAS SUMATERA	AE	A22	362.000 s/d 426.000	394.000
269	'005	JL.LINTAS SUMATERA	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
270	'005	JL.LINTAS SUMATERA	AN	A26	178.000 s/d 223.000	200.000
271	'005	JL.RANGAI SELATAN GG.GAUL	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
272	'005	JL.SOEKARNO HATA	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
273	'005	JL.SOEKARNO HATTA PULAU PASIR	AI	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
274	'005	JL. SOEKARNO HATA	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
275	'005	JL.SOEKARNO HATTA PULAU PASIR	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000

276	'005	KELAPA DUA PULAU PASIR	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
277	'005	RANGAI SELATAN	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
278	'005	RANGAI SELATAN GG.GAUL	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
279	'005	RANGAI TRI TUNGGAL	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
280	'005	JL.SOEKARNO HATTA	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
281	'005	JL.SOEKARNO HATTA KM.18	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
282	'005	JL.SOEKARNO HATTA PULAU PASIR	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
283	'005	JL.SOEKARNO HATTA PULAU PASIR	AH	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
284	'006		AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
285	'006		AC	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
286	'006		BC	A32	41.000 s/d 55.000	48.000
287	'006	BY PASS	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
288	'006	DESA 0	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
289	'006	DESA SUKA MAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
290	'006	DESA SUKAMAJU	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
291	'006	DESA SUKAMAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
292	'006	DESA TARAHAN	BB	A21	426.000 s/d 501.000	464.000
293	'006	DS RANGAI TUNGGAL	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
294	'006	DS SUKAMAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
295	'006	DS.GOTONG ROYONG	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
296	'006	DS.MATARAM	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
297	'006	DS.SUKA MAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
298	'006	DS.SUKAMAJU	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
299	'006	DS.SUKAMAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
300	'006	DSN SUKAMAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
301	'006	DUSUN GOTONG ROYONG	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
302	'006	GOTONG ROYONG	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
303	'006	JALAN LINTAS SUMATERA DS SUKAMAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
304	'006	JL LINTAS SUMATERA	AL	A27	142.000 s/d 178.000	160.000
305	'006	JL RAYA BAKAUHENI	AO	A19	573.000 s/d 655.000	614.000
306	'006	JL. LINTAS SUMATERA	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
307	'006	JL. LINTAS SUMATERA	BD	A30	73.000 s/d 91.000	82.000
308	'006	JL.LINTAS SUMATERA PULAU PASIR	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
309	'006	JL.LINTAS SUMATERA	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
310	'006	JL.LINTAS SUMATERA	AM	A21	426.000 s/d 501.000	464.000
311	'006	JL.LINTAS SUMATERA	AN	A26	178.000 s/d 223.000	200.000
312	'006	JL.LINTAS SUMATERA	AP	A17	748.000 s/d 855.000	802.000
313	'006	JL.LINTAS SUMATERA	BA	A24	262.000 s/d 308.000	285.000
314	'006	JL.LINTAS SUMATERA	BG	A17	748.000 s/d 855.000	802.000
315	'006	JL.LINTAS SUMATERA PULAU PASIR	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
316	'006	JL.LINTAS SUMATERA PULAU PASIR	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
317	'006	JL.RAYA LINTAS SUMATERA KM	AQ	A21	426.000 s/d 501.000	464.000
318	'006	JL.SOEKARNO HATTA KM.16	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
319	'006	KAMPUNG BARU	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
320	'006	RANGAI TRI TUNGGAL	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
321	'006	RANGAI TRI TUNGGAL	AB	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
322	'006	RANGAI TRI TUNGGAL	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
323	'006	RANGAI TRI TUNGGAL	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
324	'006	RANGAI TRI TUNGGAL	AN	A26	178.000 s/d 223.000	200.000
325	'006	RANGAI TRI TUNGGAL	BA	A24	262.000 s/d 308.000	285.000
326	'006	RANGAI TRI TUNGGAL .	BC	A32	41.000 s/d 55.000	48.000
327	'006	RANGAI TRI TUNGGAL. KATIBUNG	AA	A25	223.000 s/d 262.000	243.000
328	'006	RANGAI TRI TUNGGAL	AJ	A31	55.000 s/d 73.000	64.000
329	'006	SUKA MAJU	AK	A31	55.000 s/d 73.000	64.000

BUPATI LAMPUNG SELATAN.


NANANG ERMANTO

LAMPIRAN II : KEPUTUSAN BUPATI LAMPUNG SELATAN
 NOMOR : B/ 691 /V.04/HK/2024
 TANGGAL : 6 Desember 2024

**DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN SEBAGAI DASAR NILAI JUAL OBJEK
 PAJAK BANGUNAN DALAM PERHITUNGAN PBB-P2**

1. KOMPONEN UTAMA

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/TINGGI KLM	NILAI (Rp. 1.000,-)
1	Perumahan			
		1 s.d. 69	1	308
		70 s.d. 99	1	398
		100 s.d. 149	1	413
		150 s.d. 299	1	486
		255 s.d. 299	1	560
		300 s.d. 449	1	598
		450 s.d. 549	1	641
		>=550	1	661
		1 s.d. 69	2 s.d. 4	308
		70 s.d. 99	2 s.d. 4	413
		100 s.d. 149	2 s.d. 4	529
		150 s.d. 299	2 s.d. 4	644
		255 s.d. 299	2 s.d. 4	746
		300 s.d. 449	2 s.d. 4	867
		450 s.d. 549	2 s.d. 4	986
		>=550	2 s.d. 4	1063
2	Kantor. Apotik. Toko. Pasar. Ruko. Restoran. Hotel. Wisma. Gedung Pemerintah			
		1 s.d. 69	1	308
		70 s.d. 99	1	398
		100 s.d. 149	1	413
		150 s.d. 299	1	486
		255 s.d. 299	1	560
		300 s.d. 449	1	598
		450 s.d. 549	1	641
		>=550	1	661
		1 s.d. 69	2 s.d. 4	308
		70 s.d. 99	2 s.d. 4	413
		100 s.d. 149	2 s.d. 4	529
		150 s.d. 299	2 s.d. 4	600
		255 s.d. 299	2 s.d. 4	646
		300 s.d. 449	2 s.d. 4	728
		450 s.d. 549	2 s.d. 4	795
		>=650	2 s.d. 4	863
3	Rumah Sakit			
		1 s.d. 69	1	370
		70 s.d. 99	1	478
		100 s.d. 149	1	496
		150 s.d. 299	1	583
		255 s.d. 299	1	672
		300 s.d. 449	1	718
		450 s.d. 549	1	769
		>=550	1	793
		1 s.d. 69	2 s.d. 4	370
		70 s.d. 99	2 s.d. 4	496
		100 s.d. 149	2 s.d. 4	635
		150 s.d. 299	2 s.d. 4	720
		255 s.d. 299	2 s.d. 4	776
		300 s.d. 449	2 s.d. 4	874
		450 s.d. 649	2 s.d. 4	954
		>=650	2 s.d. 4	1036

4	Bengkel/Gedung/Pertanian			
		<10	<5	251
		10 sd 13	<5	272
		14 sd 17	<5	296
		18 sd 21	<5	338
		22 sd 25	<5	387
		26 sd 29	<5	453
		30 sd 33	<5	546
		34 sd 37	<5	652
		>37	<5	771
		<10	5 s.d 7	308
		10 sd 13	5 s.d 7	314
		14 sd 17	5 s.d 7	333
		18 sd 21	5 s.d 7	371
		22 sd 25	5 s.d 7	423
		26 sd 29	5 s.d 7	492
		30 sd 33	5 s.d 7	590
		34 sd 37	5 s.d 7	700
		>37	5 s.d 7	833
		<10	8 s.d 10	353
		10 sd 13	8 s.d 10	367
		14 sd 17	8 s.d 10	391
		18 sd 21	8 s.d 10	425
		22 sd 25	8 s.d 10	470
		26 sd 29	8 s.d 10	536
		30 sd 33	8 s.d 10	634
		34 sd 37	8 s.d 10	754
		>37	8 s.d 10	892
5	Bengkel/Gudang			
		<10	>10	420
		10 sd 13	>10	431
		14 sd 17	>10	452
		18 sd 21	>10	479
		22 sd 25	>10	517
		26 sd 29	>10	578
		30 sd 33	>10	676
		34 sd 37	>10	799
		>37	>10	940
6	Pabrik			
		<10	<5	326
		10 sd 13	<5	354
		14 sd 17	<5	385
		18 sd 21	<5	439
		22 sd 25	<5	503
		26 sd 29	<5	589
		30 sd 33	<5	710
		34 sd 37	<5	848
		>37	<5	1002
		<10	5 s.d 7	400
		10 sd 13	5 s.d 7	408
		14 sd 17	5 s.d 7	433
		18 sd 21	5 s.d 7	482
		22 sd 25	5 s.d 7	550
		26 sd 29	5 s.d 7	640
		30 sd 33	5 s.d 7	767
		34 sd 37	5 s.d 7	910
		>37	5 s.d 7	1083
		<10	8 s.d 10	459
		10 sd 13	8 s.d 10	477
		14 sd 17	8 s.d 10	508
		18 sd 21	8 s.d 10	553
		22 sd 25	8 s.d 10	611
		26 sd 29	8 s.d 10	697
		30 sd 33	8 s.d 10	824
		34 sd 37	8 s.d 10	980

		>37	8 s.d 10	1160				
		<10	>10	546				
		10 sd 13	>10	560				
		14 sd 17	>10	588				
		18 sd 21	>10	623				
		22 sd 25	>10	672				
		26 sd 29	>10	751				
		30 sd 33	>10	879				
		34 sd 37	>10	1039				
		>37	>10	1222				
NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	JUMLAH LANTAI	KELAS/TYPE/ BINTANG					
			1	2	3	4	5	T.A
7	Kantor							
		1 s.d 2	-	-	878	678	-	-
		3 s.d 5	-	-	1101	855	-	-
		6 s.d 12	2102	1771	1378	-	-	-
		13 s.d 20	2349	2002	1609	-	-	-
		21 s.d 24	2510	2156	-	-	-	-
		>24	2780	2402	-	-	-	-
8	Pertokoan							
		1 s.d 2	-	1060	797	-	-	-
		3 s.d 4	2051	1276	-	-	-	-
		>4	2341	1577	-	-	-	-
9	Rumah Sakit							
		1 s.d 2	-	1307	1056	875	-	-
		3 s.d 5	2260	3220	1214	-	-	-
		>5	2532	1888	-	-	-	-
10	Olahraga							
		-	1232	847	-	-	-	-
11	Hotel Non Resort							
		1 s.d 2	1132	1132	1248	-	-	993
		3 s.d 5	1224	1224	1301	1979	1093	1517
		6 s.d 12	1517	1586	2118	1683	1517	1340
		13 s.d 20	-	-	1802	2325	2572	-
		21 s.d 24	-	-	-	2479	2710	-
		>24	-	-	-	2687	2949	-
12	Hotel Resort							
		1 s.d 2	993	993	1271	2164	2426	909
		3 s.d 5	1209	1209	1409	2195	2441	1124
		6 s.d 12	1532	1532	1725	2248	2503	-
13	Parkir							
		-	718	877	957	1196	-	-
14	Apartemen							
		1 s.d 2	-	-	1355	1245	-	-
		3 s.d 5	-	2093	1441	1364	-	-
		6 s.d 12	2481	2225	1756	1679	-	-
		13 s.d 20	2737	2447	1995	-	-	-
		21 s.d 24	2881	2626	-	-	-	-
		>24	3171	2881	-	-	-	-
15	Sekolah							
		1 s.d 2	583	451	-	-	-	-
		3 s.d 5	671	550	-	-	-	-
		>5	858	-	-	-	-	-
16	Mezanin							
		-	330	-	-	-	-	-
17	Kanopi Pom Bensin							
		-	330	-	-	-	-	-

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/VOL./LBR BTG	LANTAI/TINGGI KLM	NILAI (Rp. 1.000,-)
18	Daya Dukung Lantai			
	b. Ringan	1 s.d. 600	-	
	b. Sedang	601 s.d. 1200	-	33
	c. Menengah	1201 s.d. 2400	-	66
	d. Berat	2401 s.d. 5000	-	90
	e. Sangat berat	>5000	-	113
19	Tangki di Bawah Tanah			
		<2	-	2284
		2 s.d. 3	-	4477
		4 s.d. 5	-	5595
		6 s.d. 7	-	7203
		8 s.d. 10	-	9739
		11 s.d. 13	-	12409
		14 s.d. 16	-	14905
		17 s.d. 20	-	18729
		21 s.d. 25	-	22578
		26 s.d. 30	-	26712
		31 s.d. 40	-	31109
		41 s.d. 50	-	37816
		51 s.d. 60	-	45091
		61 s.d. 80	-	63723
		>80	-	77375
20	Tangki di Atas Tanah			
		<51	-	39733
		51 s.d. 75	-	50347
		76 s.d. 100	-	61622
		101 s.d. 150	-	83870
		151 s.d. 200	-	99776
		201 s.d. 250	-	116200
		251 s.d. 500	-	189087
		501 s.d. 750	-	251494
		751 s.d. 1250	-	373296
		1251 s.d. 1500	-	425336
		1501 s.d. 1750	-	442713
		1751 s.d. 2000	-	521917
		2001 s.d. 2250	-	569778
		2251 s.d. 2500	-	616860
		2501 s.d. 2750	-	663432
		2751 s.d. 3000	-	728355
		3001 s.d. 3500	-	818015
		3501 s.d. 4000	-	908189
		4001 s.d. 4500	-	993619
		4501 s.d. 5000	-	1213794
		5001 s.d. 6000	-	1337376
		6001 s.d. 7000	-	5191407
		7001 s.d. 8000	-	1691348
		8001 s.d. 9000	-	8618545
		9001 s.d. 10000	-	9694037
		10001 s.d. 12500	-	3700358
		12501 s.d. 15000	-	7558091
		15001 s.d. 17500	-	1414701
		>17500	-	3844723

2. FASILITAS

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	JUMLAH LANTAI	KELAS/TYPE/ BINTANG					
			1	2	3	4	5	T.A
1	Air Conditioner (AC)							
	a. AC - Split		2900					
	b. AC - Window		1650					
	c. AC - Central							
	1. Kantor		220	220	165	165		

	2. Hotel							
	a) Kamar		220	220	248	248	248	
	b) Ruangan Lain		138	138	165	165	248	
	3. Pertokoan		239	200	155			
	4. Rumah Sakit							
	a) Kamar		248	248	220			
	b) Ruangan Lain		138	138	138			
	5. Apartemen							
	a) Kamar		248	248				
	b) Ruangan Lain		165	165				
	6. Bangunan Lain		83					
2	<i>Boiler</i>							
	a. Per Kamar Hotel		2145	2145	2145	2860	2860	770
	b. Per Kamar Apartemen		3000	3000	1500			
NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM			NILAI (Rp. 1.000,-)		
3	Kolam Renang							
	a. Diplester	<51	-			988		
		51 s.d. 100	-			861		
		101 s.d. 200	-			607		
		201 s.d. 400	-			577		
		>400	-			550		
	b. Dengan Pelapis	<51	-			997		
		51 s.d. 100	-			911		
		101 s.d. 200	-			720		
		201 s.d. 400	-			660		
		>400	-			632		
4	Perkerasan							
	a. Ringan		-			50		
	b. Sedang		-			88		
	c. Berat		-			125		
	d. Penutup		-			80		
5	Lapangan Tenis							
	a. Satu ban dengan lampu							
	1. Beton	-	-			95000		
	2. Aspal	-	-			79500		
	3. Tanah Liat	-	-			72500		
	b. Satu ban tanpa lampu							
	1. Beton	-	-			77200		
	2. Aspal	-	-			64350		
	3. Tanah Liat	-	-			62300		
	c. >1 ban dengan lampu							
	1. Beton	-	-			82225		
	2. Aspal	-	-			67925		
	3. Tanah Liat	-	-			63000		
	d. >1 ban tanpa lampu							
	1. Beton	-	-			58437		
	2. Aspal	-	-			57000		
	3. Tanah Liat	-	-			54000		
6	<i>Lift</i>							
	a. Penumpang Biasa		<5			198000		
			5 s.d. 9			412500		
			10 s.d. 19			555000		
			>19			742500		
	b. Kapsul		<5			704000		
			5 s.d. 9			957000		
			10 s.d. 19			1309000		
			>19			1430000		
	c. Barang		<5			128000		
			5 s.d. 9			222750		
			10 s.d. 19			415800		
			>19			594000		

7	Tangga Berjalan (<i>Escalator</i>)			
	a. Lebar <= 80 cm	-	-	198000
	b. Lebar > 80 cm	-	-	265000
8	Pagar			
	a. Bata/Batako	-	-	250
	b. Baja/Besi	-	-	120
9	Proteksi Api			
	a. <i>Hydrant</i>		-	15
	b. <i>Fire Alarm</i>		-	15
	c. <i>Sprinkler</i>		-	50
10	Saluran Pes. PABX			
11	Sumur Artesis			
12	Listrik/KVA			

3. KOMPONEN MATERIAL

NO	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI/ TINGGI KLM	NILAI (Rp. 1.000,-)
1	Atap			
	a. Dec/Beton/Gt Glat	-	-	105
	b. Gt. Beton/Alm	-	-	95
	c. Gt. Biasa/Sirap	-	-	65
	d. Asbes	-	-	34
	e. Seng	-	-	28
2	Dinding			
	a. Kaca	-	-	167
	b. Alm./Spandex	-	-	122
	c. Beton	-	-	124
	d. Batu-bata	-	-	82
	e. Kayu	-	-	29
	f. Seng	-	-	21
3	Lantai			
	a. Marmer	-	-	149
	b. Keramik	-	-	84
	c. Teraso	-	-	78
	d. Ubin PC/Papan	-	-	54
	e. Semen	-	-	0
4	Langit-Langit			
	a. Akustik/Jati	-	-	131
	b. Trip/Asbes/Bambu	-	-	65

BUPATI LAMPUNG SELATAN.


NANANG ERMANTO